



## CITTÀ DI MONTICHIARI

Provincia di Brescia

Dipartimento territorio e servizi alle imprese Montichiari, 21/03/2019  
Servizio tecnico Manutenzione del Patrimonio

Spett.le Ufficio Edilizia Privata Urbanistica  
SEDE

Prot. \_\_\_\_\_

Oggetto: P.E. 063/2019. Richiesta di parere formulata in data 15/03/2019 prot. 12415. Piano Attuativo S6 "Solara" in Via Gabriele d'Annunzio.

Con riferimento alla richiesta in oggetto, esaminata la documentazione trasmessa, si esprime parere favorevole al progetto presentato, con le seguenti prescrizioni:

- Si chiede di non prevedere le aree verdi disegnate in adiacenza ai parcheggi sulla nuova strada pubblica di lottizzazione, in quanto l'esigua superficie delle stesse non apporta alcun valore di decoro ambientale al comparto e riveste un aggravio manutentivo in capo al Comune.
- Si chiede di ridisegnare con maggiore dettaglio la intersezione fra la nuova strada di lottizzazione in progetto e la Via G. d'Annunzio.
- Per la rete dell'illuminazione pubblica, si chiede di produrre una preliminare valutazione illuminotecnica della soluzione proposta prima del rilascio del titolo edilizio.
- La rete di smaltimento delle acque meteoriche decadenti dalle nuove superfici impermeabilizzate deve essere dimensionata e deve essere attestata l'invarianza idraulica dell'intero progetto proposto.
- E' necessario che gli attraversamenti pedonali in progetto siano tracciati in corrispondenza degli stalli per i portatori di handicap, al fine di agevolare l'accesso al marciapiede sul lato opposto da parte degli utenti con limitate abilità motorie.

Distinti saluti.

Il Responsabile dei servizi di Manutenzione del Patrimonio  
(Geom. **Erano Ferrari**)

Informativa sul trattamento dei dati

Al sensi del R.U.E. 2016/679 (Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali) il Comune di Montichiari, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, desidera informarla che i suoi dati, verranno gestiti nel completo rispetto dei principi dettati dal Regolamento in materia di protezione dei dati personali. L'informativa completa è disponibile presso gli uffici o sul sito internet del comune [www.comune.montichiari.bs.it](http://www.comune.montichiari.bs.it)

Lo Sportello edilizia privata è aperto al pubblico il lunedì, martedì, giovedì, venerdì 9:45 – 12:45 ed il giovedì 16:30 – 18:00.

Piazza Senatore Mario Pedini n. 1 - 25018 Montichiari (Bs) – <http://www.montichiari.it> - Centralino Tel. 030.96561  
Tel. 030.9656223 – Fax 030.9656351 – e-mail: [edilizia@montichiari.it](mailto:edilizia@montichiari.it)  
e-mail certificata: [ufficio.protocollo@cert.montichiari.it](mailto:ufficio.protocollo@cert.montichiari.it) (solo se il mittente utilizza posta elettronica certificata con firma digitale)  
C.F. 00645400177 e P.IVA. 00574260988